

**ORDINEA DE ZI suplimentară  
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 31 OCTOMBRIE 2023**

**1.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 104/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Avram Iancu bl. 17, modificată prin H.C.L. nr. 311/2019 și H.C.L. nr. 360/2023**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. nr. 104/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Avram Iancu bl. 17, modificată prin H.C.L. nr. 311/2019 și H.C.L. nr. 360/2023, ca urmare a aplicării prevederilor OG nr. 15/2021 și OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare și care va avea următorul cuprins:

„a)Valoarea totală a investiției: 1.542.164,70 lei(inclusiv TVA),

din care C+M: 1.425.798,99 lei (inclusiv TVA).”

Art.II.Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr.104/2018, modificată prin H.C.L. nr.311/2019și H.C.L. nr. 360/2023 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

**Comisia I- Aviz favorabil 5-0-0**

**2.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 111/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Agriculturii bl. 10, modificată prin H.C.L. nr. 309/2019 și H.C.L. nr. 359/2023**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. nr. 111/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Agriculturii bl. 10, modificată prin H.C.L. nr. 309/2019 și H.C.L. nr. 359/2023, ca urmare a aplicării prevederilor OG nr. 15/2021 și OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare și care va avea următorul cuprins:

„a)Valoarea totală a investiției: 987.237,35 lei (inclusiv TVA),  
din care C+M: 909.916,79 lei (inclusiv TVA).”

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr.111/2018, modificată prin H.C.L. nr.309/2019 și H.C.L. nr. 359/2023 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

#### **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**3.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 103/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Ana Ipătescu, bl. 2, modificată prin H.C.L. nr. 310/2019 și H.C.L. nr. 358/2023**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 103/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Ana Ipătescu, bl. 2, modificată prin H.C.L. nr. 310/2019 și H.C.L. nr. 358/2023 ca urmare a aplicării prevederilor OG nr. 15/2021 și OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare și care va avea următorul cuprins:

„a)Valoarea totală a investiției: 1.301.040,95 lei(inclusiv TVA),  
din care C+M: 1.194.198,96 lei (inclusiv TVA).”

Art.II.Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr.103/2018, modificată prin H.C.L. nr. 310/2019 și H.C.L. nr. 358/2023 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

#### **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**4.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. București bl. 8 sc ABC + Bd. Unirii bl. 6 sc D, modificată prin H.C.L. nr. 312/2019**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. București bl. 8 sc ABC + Bd. Unirii bl. 6 sc D, modificată prin H.C.L. nr. 312/2019, ca urmare a aplicării prevederilor OG nr. 15/2021 și OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii deizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare și care va avea următorul cuprins:

„a) Valoarea totală a investiției: 1.874.827,05 lei(inclusiv TVA),

din care C+M: 1.711.223,31lei (inclusiv TVA).”

Art.II.Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr.106/2018, modificată prin Hotărârea Consiliului Local 312/2019rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

#### **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**5.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 112/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Unirii bl. 7 sc. ABCD, modificată prin H.C.L. nr. 314/2019**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 112/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Unirii bl. 7 sc. ABCD*, modificată prin H.C.L. nr. 314/2019, ca urmare a aplicării prevederilor OG nr. 15/2021 și OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare și care va avea următorul cuprins:

„a)Valoarea totală a investiției: 5.913.655,90 lei(inclusiv TVA),

din care C+M: 5.133.287,04 lei (inclusiv TVA).”

Art.II.Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr.112/2018, modificată prin Hotărârea Consiliului Local 314/2019 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

#### **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**6.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 108/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 52, modificată prin HCL 323/2019 și HCL nr.217/2023**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 108/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 52 ,modificată prin HCL 323/2019 și HCL nr.217/2023 ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„a)Valoarea totală finala a investiției: 2.165.648,20 lei (fără TVA)

2.577.666,31 lei (inclusiv TVA), din care

C+M : 2.418.798,17 lei (inclusiv TVA),

Art.II.Celelalte prevederi ale HCL nr. 108/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

#### **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**7.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 107/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție : “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe in municipiul Baia Mare –CF5” pentru imobilul situat in Baia Mare, str.George Coșbuc nr. 14 cod SMIS 117395, modificată prin HCL 322/2019 și HCL nr.216/2023**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 107/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, George Coșbuc nr. 14 modificată prin HCL 322/2019 și HCL nr.216/2023 ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„a) Valoarea totală finală a investiției: 1.281.110,08 lei (fără TVA)  
1.524.570,40 lei (inclusiv TVA), din care  
C+M : 1.428.899,61 lei (inclusiv TVA),

Art.II.Celelalte prevederi ale HCL nr. 107/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

#### **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**8.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 110/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție : “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe in municipiul Baia Mare –CF5” pentru imobilul situat in Baia Mare, str.Victoriei nr.57 cod SMIS 117395 , modificată prin HCL 325/2019 și HCL nr.219/2023**

## **Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 110/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Victoriei nr. 57, modificată prin HCL 325/2019 și HCL nr.219/2023 ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„a) Valoarea totală finală a investiției: 1.903.377,52 lei (fără TVA)  
2.265.548,64 lei (inclusiv TVA), din care  
C+M : 2.094.701,16 lei (inclusiv TVA),

Art.II.Celelalte prevederi ale HCL nr. 110/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

## **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**9.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 109/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție : “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in municipiul Baia Mare –CF5” pentru imobilul situat in Baia Mare, b-dul Traian nr.6 cod SMIS 117395 modificată prin HCL 324/2019 și HCL nr.218/2023**

## **Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 109/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, B-dul Traian nr. 6 modificată prin HCL 324/2019 și HCL nr.218/2023 ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„ Valoarea totală finală a investiției: 1.034.284,53 lei (fără TVA)  
1.231.128,60 lei (inclusiv TVA), din care  
C+M : 1.145.220,14 lei (inclusiv TVA), ”

Art.II.Celelalte prevederi ale HCL nr. 109/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

#### **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**10.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificarii art. 1 lit. a) si lit. c) din H.C.L. nr. 110 din 30 martie 2022 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza PT, pentru proiectul Dezvoltarea infrastructurii de educație tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic ”Transilvania” din Municipiul Baia Mare, str. 8 Martie nr. 7, proiect cod SMIS 119845**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

**Art. I.** Se aprobă modificarea art. 1 lit. a) si lit. c) din H.C.L. nr. 110 din 30 martie 2022 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza PT, pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii de educație tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic ”Transilvania” din Municipiul Baia Mare”, ca urmare a aplicarii prevederilor O.G. nr. 15/2021 si O.U.G. 64/2022 privind reglementarea unor masuri fiscal bugetare si a dispozitiilor de santier si care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 47.132.437,98 lei cu TVA  
din care C+M: 39.609.524,96 lei cu TVA
- c) Durata de realizare : 26 luni de executie.

**Art. II.** Restul prevederilor din H.C.L. nr. 110/30 martie 2022 raman neschimbate.

**Art.III.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Directia Investitii și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

#### **Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**11.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Proiect tehnic și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul: „MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC PE BULEVARDUL INDEPENDENTEI DIN MUNICIPIUL BAIA MARE” ETAPA I – TRONSON BULEVARDUL DECEBAL – BULEVARDUL UNIRII**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art. 1. Se aprobă documentația **Proiect tehnic din Anexa 1**, pentru obiectivul:

„MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC PE BULEVARDUL INDEPENDENTEI DIN MUNICIPIUL BAIA MARE” ETAPA I – TRONSON BULEVARDUL DECEBAL – BULEVARDUL UNIRII cu următorii indicatori tehnico-economici:

- a) Valoarea totală a investiției:

Valoarea pentru realizarea rețelei de iluminat în subteran (LES) și montare de stâlpi metalici de iluminat public și console pentru susținere aparate de iluminat stradal și pietonal este de:

- 940.818,39 lei valoare fără TVA;
- 178.375,49 lei valoare TVA;
- 1.119.193,88 lei valoare cu TVA;

din care **C + M**: - 854.818,39 lei valoare fără TVA;  
- 162.415,49 lei valoare TVA;  
- 1.017.233,88 lei valoare cu TVA;

Valoarea pentru demontarea rețelei aeriene LEA și a stâlpilor de beton existenți ce se află în proprietatea Societății Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Baia Mare este estimată la :

- 209.401,82 lei valoare fără TVA
- 39.786,35 lei valoare TVA
- 249.188,17 lei valoare cu TVA.

b) Durata de realizare a investiției: 6 luni;

c) Capacități :

Pentru realizarea rețelei de iluminat în subteran (LES) și montare de stâlpi metalici de iluminat public și console pentru susținere aparate de iluminat stradal și pietonal - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții sunt prezentați în tabelul de mai jos:

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire lucrare</b>	<b>UM</b>	<b>Cantitate</b>
1	Montare stâlpi metalici de iluminat public	buc	111
2	Montare console stradale simple	buc	99
3	Montare console stradale duble	buc	12
4	Montare console pietonale	buc	56
5	Montare cablu de alimentare ACYABY 5x35	m	3426
6	Montare cablu de alimentare ACYABY 3x240+120	m	284
7	Montare cablu de alimentare ACYABY 3x150+70	m	203
8	Montare tablouri electrice	buc	7

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Utilități Publice și Direcția Economică.

**Comisia I- Aviz favorabil 5-0-1**



## **12.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent străzii Speranței, în suprafață de 7570 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință “Drum”, în suprafață de 7570 mp, identificat în CF 11967 Baia Mare, din nr. topo 2747/12/9 și cel evidențiat la nr. crt. 264 „Străzi asfaltate” și nr. crt. 4 “Străzi cu macadam” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, după cum urmează:

Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 1 ha 652 mp, identificat prin CF 11967 Baia Mare, nr. topo 2747/12/9, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele :

CF 11967 Baia Mare, nr. Topo 2747/12/10, în suprafață de 7570 mp

CF 11967 Baia Mare, nr. Topo 2747/12/11, în suprafață de 3082 mp

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 2 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0**

## **13.Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al Grădiniței „Micul Prinț” asupra unor spații în care funcționează Grădinița cu program normal nr.2 situate în Baia Mare, pe Str. Oituz nr. 2B**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art.1. Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Grădiniței „Micul Prinț” asupra unor spații în care funcționează Grădinița cu program normal nr.2 situate în Baia Mare, pe Str. Oituz nr. 2B, astfel:

Spațiile în care a funcționat Grădinița cu program normal nr. 2, cu o valoare de inventar de 258.000,00 lei, rămânând la dispoziția Consiliului Local, fără a le fi schimbată destinația.

Art.2. Predarea primirea imobilelor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, se va face prin protocol încheiat între Grădinița „Micul Prinț” și Municipiul Baia Mare, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3 Se împuternicește domnul Dr. ec. Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de predare primire a imobilelor identificate la art. 1 ale prezentei.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu, Grădinița “Micul Prinț” Baia Mare.

**Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 4-0-0**

**Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0**

**14.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent străzii Mărgeanului, în suprafață de 31034 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință “Drum”, în suprafață de 31034 mp – str. Mărgeanului, identificat în CF 2800 Baia Mare - din nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/3/2/2, CF 104479 Baia Mare – din nr. topo 2737/4831 și cel evidențiat la nr. crt. 264 „Străzi asfaltate” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș .

Art.2 Se însușește Tabelul de mișcare parcelară - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenurilor identificate în C.F. 104479 Baia Mare - nr. topo 2737/4831, în suprafață de 1.162.085mp și C.F. 2800 Baia Mare – nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/3/2/2 , parcelele rezultate fiind următoarele :

- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4832, în suprafață de 6260mp ;
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4833, în suprafață de 115ha 5825mp ;
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/3/2/3, în suprafață de 2ha 4774mp ;
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/3/2/4, în suprafață de 1ha 1146mp ;
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/3/2/5, în suprafață de 2ha 2891mp ;
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/3/2/6, în suprafață de 297ha 9364mp .

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 1 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

#### **Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0**

### **15.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent unui tronson al străzii Transilvaniei, în suprafață de 2185 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință „Drum”, în suprafață de 2185 mp, identificat în CF 104479 Baia Mare, din nr. topo 2737/4835 și cel evidențiat la: nr. crt. 264 „Străzi asfaltate”; în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, după cum urmează:

Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 115 ha 5810 mp, identificat prin CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4835, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele :

CF 104479 Baia Mare, nr. Topo 2737/4836, în suprafață de 2185 mp

CF 104479 Baia Mare, nr. Topo 2737/4837, în suprafață de 115 ha 3625 mp

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 2 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

#### **Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0**

### **16.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent unei platforme asfaltate respectiv trotuare asfaltate limitrof străzii Transilvaniei, în suprafață de 2706 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

## **Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință „Curți Construcții”, în suprafață de 2706 mp, identificat în CF 104479 Baia Mare, din nr. topo 2737/4838 și cel evidențiat la: nr. crt. 10 „Platforme asfaltate” și la nr. crt. 272 „Trotuare asfaltate”; în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș.
- Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 115 ha 3625 mp, identificat prin CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4837, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele :
- CF 104479 Baia Mare, nr. Topo 2737/4838, în suprafață de 2706 mp  
CF 104479 Baia Mare, nr. Topo 2737/4839, în suprafață de 115 ha 0919 mp
- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 2 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

## **Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0**

### **17.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren situat în Baia Mare, str. Victoriei, în suprafață de 596mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

## **Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință drum și Curți construcții, în suprafață de 596mp și cel evidențiat la poziția nr. 8 \* Alei între blocuri , asfaltate\*, poziția 10 \* Platforme asfaltate \* cuprinse în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Baia Mare, însușit prin Hotararea Consiliului local al municipiului Baia Mare nr. 3 10/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Teren situat în spatele Casei de Cultură, în suprafață de 596mp, conform Planului de amplasament și delimitare Anexa 1, parte componentă a prezentei hotărâri

Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare a terenului în suprafață de 1.847mp, identificat prin CF 129077, nr. topo 2620/39/3/2, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele

CF 129077 Baia Mare, nr. topo 2620/39/3/3, în suprafață de 596mp

CF 129077 Baia Mare, nr. topo 2620/39/3/4, în suprafață de 1.251mp

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 1 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

#### **Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0**

### **18.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren situat în Baia Mare, str. Gh. Bilașcu în suprafață de 715 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare,**

#### **Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință Curți construcții, în suprafață de 715 mp, identificat în CF 102350 Baia Mare, din nr. topo 1764/189/4 și cel evidențiat la nr. crt. 86 ( parcări publice ) în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

teren situat în vecinătatea pieței agroalimentare “Bilașcu,, în suprafață de 715 mp, conform Planului de amplasament și delimitare Anexa 1, parte componenta a prezentei hotărâri

Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 31.658 mp, identificat prin CF 102350 Baia Mare, nr. topo 1764/189/4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele :

CF 102350 Baia Mare, nr. Topo 1764/189/5, în suprafață de 715 mp

CF 102350 Baia Mare, nr. Topo 1764/189/6, în suprafață de 30.943 mp

- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 2 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art.5 La data depunerii prezentei își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliu Local nr. 176/30.05.2023 .

#### **Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0**

### **19.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren ocupat de platforma asfaltată, situat în Baia Mare, str. V. Babeș, în suprafață de 2175 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

#### **Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință Curți construcții, în suprafață de 2175 mp, fără date de CF și cel evidențiat la nr. crt. 10 “platforme asfaltate” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

teren ocupat de platformă asfaltată în suprafață de 2175 mp, conform Planului de amplasament și delimitare Anexa 1, parte componentă a prezentei hotărâri

- Art.2 Se însușește documentația cadastrală a terenului în suprafață de 2175 mp, fără date de CF care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 2 la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

#### **Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0**

### **20.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent străzii Islazului, în suprafață de 7655 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

## **Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință “Drum”, în suprafață de 7655 mp, identificat în CF 11967 Baia Mare, din nr. topo 2747/12/18/14 și cel evidențiat la nr. crt. 264 „Străzi asfaltate” și nr. crt. 4 “Străzi cu macadam” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, după cum urmează:
- Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 3 ha 6085 mp, identificat prin CF 11967 Baia Mare, nr. topo 2747/12/18/14, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele :
- CF 11967 Baia Mare, nr. Topo 2747/12/18/15, în suprafață de 7655 mp  
CF 11967 Baia Mare, nr. Topo 2747/12/18/16, în suprafață de 2 ha 8430 mp
- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 2 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

## **Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0**